



## Välkommen till Bostadsrättsföreningen Ättehögen!

Du har säkert fått en del information av mäklaren samt av den förra ägaren till bostadsrätten men vi i styrelsen vill passa på att ge dig lite kompletterande praktisk information om ditt nya boende.

I entrén i trapphuset finns en **Informationstavla** med namnen på sittande styrelse samt telefonnummer och namn till fastighetsskötare, låsjour o. dyl. användbar information.

Utanför tvättstugan finns en **anslagstavla** med information från styrelsen. Vid mer "brådskande" information anslås detta på ytterdörrarna alternativt delas ut i brevkasten. Vi brukar även dela ut ett informationsblad med vad som är på gång i föreningen 3-4 ggr/år.

Styrelsen ser till att ditt namn kommer upp på portkodstavlan, trappregistret och på din lägenhetsdörr. För att **namnskyltarna** på dörrarna ska vara enhetliga vill vi att du meddelar oss vad du vill att det ska stå på den.

**Du når styrelsen** enklast genom att lägga meddelanden i den vita brevlåda som finns uppsatt i uppgång A. Du kan också skicka e-post till [attehogen@spray.se](mailto:attehogen@spray.se)

I **tvättstugan** har vi tre pass/dag: 8-12, 12-16, och 16-21. Två tvättmaskiner, torkrum och torktumlare finns till förfogande till varje tvättpass. Tvättstugan städar vi själva!

Eftersom **vi själva äger och förvaltar huset** förutsätter vi att du är aktiv när det gäller skötsel av huset, både in- och utvändigt och deltar i de två **städdagar** som anordnas vår och höst. Vi har alla ansvar för att det ser rent och snyggt ut.

**Trappstädning** sker regelbundet av städfirma.

**Sophantering.** I soprummen finns sortering för tidningar, färgat och ofärgat glas liksom komposterbart material. För övriga sopor (batterier, plast, plåt, wellpapp, kartong) hänvisas till miljöstationerna i närområdet bl.a. bakom Munkebackstorget och på Torpagatan. Bortforsling av vitvaror, byggrester, möbler och elektronik får man själv ta hand om. Läs på [www.renova.se](http://www.renova.se)

### Förändringar i lägenheten och andrahandsuthyrning

Ta kontakt med styrelsen om du tänker göra större arbeten i lägenheten t.ex. ingrepp i bärande väggar, ledningar eller rör, byte av köksfläkt, uppsättande av markis eller parabolantenn.

För att få hyra ut en lägenhet i andra hand krävs styrelsens godkännande. En utförligare beskrivning av bestämmelserna angående väsentliga förändringar i lägenheten och andrahandsuthyrning hittar du i bostadsrättsföreningens stadgar.

Är du **intresserad av att vara med i styrelsen** är det mer än välkommet. Du har kanske erfarenheter/specialintressen som kan gagna föreningens arbete och skötsel av huset?

**Föreningens hemsida** hittar du [www.sbc.se/attehogen](http://www.sbc.se/attehogen). Inloggning krävs ej.

**Tips och idéer** för förbättringar som kan göras i och utanför huset mottages gärna.

Hoppas du kommer att trivas hos oss!

Hälsningar Styrelsen